



Communiqué de presse

Une résidence sociale de 38 logements dans un immeuble prestigieux, une initiative de Paris Habitat-OPH et du CASP

Paris, le 21 juin 2010

Lundi 21 juin 2010, **Paris Habitat-OPH** et le **CASP** ont officiellement inauguré la résidence sociale située au 4 rue d'Aboukir dans le 2^{ème} arrondissement de Paris en présence de M. Jacques **Boutault**, Maire du 2^{ème} arrondissement de Paris, de M. Pierre-René **Lemas**, Directeur Général de Paris Habitat-OPH, de M. Pierre-Louis **Dumeril**, Vice-Président du CASP, de Mme Emmanuelle **Cosse**, Vice-Présidente de la Région Ile de France, chargée du logement, de l'habitat, du renouvellement urbain et de l'action foncière, de M. Jean-Yves **Mano**, adjoint au Maire de Paris, chargé du logement, Président de Paris Habitat-OPH. Etaient également présents Mme Dominique **Dussart**, 1^{ère} adjointe au Maire du 2^{ème}, déléguée à l'urbanisme, au logement, à l'environnement et au développement durable, M. Sylvain **Cuzent**, Directeur du CASP, M. François Brugel, architecte mandataire, M. Sébastien Cord, architecte du patrimoine.

Une résidence qui comprend 38 logements (du T 1 au T 3) et un commerce en pied d'immeuble

L'immeuble, propriété de Paris Habitat-OPH est situé à proximité de la place des victoires en site classé. Conçu par l'architecte Jules-Jean-Baptiste de Joly vers 1825, la façade en pierre de taille est protégée par l'inscription à l'Inventaire supplémentaire des monuments historiques.

Une implication de tous et une réhabilitation réussie

Ce projet patrimonial exemplaire est emblématique des partenariats qui peuvent se nouer entre la ville, le bailleur social et des architectes de talent. Dans le respect du style néoclassique du bâtiment, l'opération a permis de réaliser des logements modernes et fonctionnels dans un cadre somptueux.

Une réhabilitation inscrite dans la démarche développement durable de Paris Habitat-OPH

Plusieurs mesures ont été entreprises pour améliorer les performances énergétiques du bâtiment. Les parois ont été isolées, l'éclairage naturel a été privilégié au niveau des escaliers et des paliers.

Visuels disponibles sur demande

Contacts Presse :

Paris Habitat-OPH – Juliette Zylberberg : 01 71 37 02 83 - j-zylberberg@parishabitatoph.fr